

قرارداد بیمه مسئولیت مدنی حرفه ای مهندسين ناظر، طراح و مجری
سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمانشاه

ماده اول: طرفین قرارداد

طرف اول - شرکت سهامی بیمه با کد اقتصادی به نشانی
..... به مدیریت آقا/خانم به شماره تماس
..... و شماره فکس که از این پس "بیمه گر" نامیده می شود.

طرف دوم - سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمانشاه به نشانی کرمانشاه خیابان مصوری جنب پمپ بنزین به ریاست به شماره تماس 083-37290003 و شماره فکس 083-37294852 که از این پس "بیمه گذار" نامیده می شود.

ماده دوم: تعاریف

- سازمان: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمانشاه
- اعضاء: اعضاء حقیقی و یا حقوقی عضو سازمان که دارای پروانه اشتغال و یا پروانه صلاحیت اجراء می باشند. اعضاء سازمان در گروه های برق، عمران، معماری، مکانیک و نقشه برداری و یا در قالب مجریان ذی صلاح حقیقی یا حقوقی فعال می باشند که ذی نفع بیمه نامه می باشند.
- پروانه اشتغال: پروانه اشتغال به کار از وزارت راه و شهرسازی
- پروانه صلاحیت اجراء: پروانه صلاحیت اجراء مجریان ذیصلاح حقیقی یا حقوقی از وزارت راه و شهرسازی
- تغییر وضعیت: تغییر و یا تبدیل فعالیت مهندسين از طراح یا ناظر به مجری و یا برعکس.
- پروژه: مجموعه عملیات، فعالیت ها، خدمات یا اقدامات موردنیاز، برای طراحی، ترسیم نقشه، نظارت، آغازکردن، اجراء، انجام دادن، پایان دادن موضوع نقشه های مصوب و یا اجرایی، اخذ پایان کار و بهره برداری تا اتمام مدت زمان اعتبار پوشش های بیمه نامه است.
- کارگاه: محل یا محلهایی است که به طور متعارف در اختیار پروژه است و عملیات موضوع پروژه در آن اجراء میشود یا به منظور اجراء پروژه، با اجازه کارفرما (صاحب کار یا مالک یا مجری) از آن استفاده می کنند.
- نقشه مصوب: منظور نقشه و پروژه ای است که بر مبنای نقشه خروج گرفته از سازمان نظام مهندسی با شماره ثبت منحصر به فرد شروع به کار می نماید.
- نقشه اجرایی: منظور نقشه نهایی (نقشه های چون ساخت یا ازیلیت) و یا پروژه ای است که عملاً بر روی نقشه خروج گرفته از سازمان اجراء می گردد. نقشه اجرایی ممکن است از نظر فنی و یا مترژ و یا ارتفاع و طبقات، منطبق و یا غیر منطبق با نقشه مصوب سازمان باشد و پوشش مسئولیت های مهندسين و اعضاء سازمان در آن پروژه به طور کامل، موضوع این بیمه نامه می باشد.
- خروج نقشه از سازمان: صدور تأییده برای کلیه نقشه های ساختمانی مصوب از سازمان می باشد که به موجب آن به هر نقشه شماره ثبت منحصر به فرد تعلق می گیرد.
- پروانه: منظور پروانه ساختمان است که از سوی شهرداری صادر می گردد.
- ساختمان: محوطه کارگاهی و پروژه ای است که بر مبنای نقشه خروج گرفته از سازمان و یا نقشه اجرایی شروع به کار نموده و به موجب این قرارداد مسئولیت مدنی حرفه ای مهندسان آن بیمه شده است.
- خسارات بدنی: منظور از خسارت بدنی، هر نوع دیه یا ارش ناشی از صدمه، شکستگی، نقص عضو، از کارافتادگی (جزئی یا کلی - موقت یا دائم) یا دیه فوت اشخاص این قرارداد است که به سبب عملیات و فعالیت های پروژه های موضوع این قرارداد و بیمه نامه های صادره بر اساس این قرارداد، طبق ماده سوم این قرارداد دچار زیان ها و خسارات مالی و بدنی می گردند. هزینه معالجه نیز چنانچه مشمول قانون یا بیمه نامه دیگری نباشد، جزء تعهدات بیمه موضوع این قرارداد و بیمه نامه های صادره بر اساس این قرارداد خواهد بود.

- خسارات مالی: منظور از خسارات مالی هر گونه خسارت وارده به اموال مالک، ساختمان های مجاور، اشخاص ثالث، پرسنل ادارات و نهادهای نظارتی، اموال کارگران و کارکنان، مهندسين، پیمانکاران اصلی و فرعی و اموال عمومی و دولتی ناشی از حوادث و یا غیر حوادثی است که موضوع این قرارداد می باشند اعم از اینکه زیان دیدگان شخصیت های حقیقی یا حقوقی باشند.
- کارگران و کارکنان: از نظر این قرارداد اشخاصی می باشند که در مقابل دریافت حق السعی اعم از مزد، حقوق، سهم سود، و یا سایر مزایا به درخواست کارفرما (صاحب کار) و یا ناظر و یا مجری و یا پیمانکاران کل و جزء و پیمانکاران اصلی و فرعی در محل کار مشغول می باشند.
- اشخاص ثالث: منظور از اشخاص ثالث در این قرارداد کلیه افرادی هستند که ارتباط کاری و یا اجرایی با پروژه ندارند اعم از اینکه دارای شخصیت حقیقی یا حقوقی باشند و یا بازدیدکننده پروژه باشند که به سبب عملیات و فعالیت های پروژه موضوع این قرارداد و بیمه نامه های صادره بر اساس این قرارداد، طبق ماده سوم این قرارداد دچار زیان ها و خسارات مالی و بدنی می گردند.
- مدت اعتبار بیمه نامه (مدت تعهدات بیمه گر): مدت زمان تعهدات بیمه گر طبق این قرارداد و بیمه نامه ها و الحاقیه های صادره از تاریخ صدور بیمه نامه تا سه سال (3 سال) پس از تاریخ خروج نقشه هر پروژه تحت طراحی، نظارت و یا اجرا از سازمان ادامه خواهد داشت که در این مدت بیمه گذار می تواند برای بیمه نامه های خود هر گونه الحاقیه تهیه نماید و بیمه گر مکلف به پذیرش و همکاری می باشد.

ماده سوم: موضوع قرارداد

عبارتست از مسئولیت مدنی حرفه ای بیمه گذار و اعضاء سازمان و شرکت های مجری ذیصلاح که در نتیجه قصور، سهل انگاری، خطا، غفلت و یا اشتباه حرفه ای در امر طراحی یا محاسبه یا نظارت و یا اجراء برای مهندسين و اعضاء سازمان در رشته های برق، عمران، معماری، مکانیک، نقشه برداری، شهرسازی، ترافیک و یا مجریان ذی صلاح حقیقی و حقوقی برای پروژه های ساختمانی مورد تأیید سازمان (که در تبصره 1 همین ماده توضیح داده شده است) که باعث هرگونه صدمات بدنی و جانی و خسارات مالی ناشی از حادثه یا غیر حادثه در محل پروژه شوند و به موجب آن در قبال مالکان، کارفرمایان، صاحب کاران، ساکنین، همسایگان، عابرین، بازدیدکنندگان و کلیه اشخاص ثالث، سایر مهندسين مرتبط با پروژه، پیمانکاران اصلی و فرعی، کلیه کارگران و کارکنان اجرایی ساختمان و ساختمان های مجاور و اموال دولتی و عمومی و کلیه ذینفعان و بهره برداران از پروژه، مسئول گردند و ملزم به جبران صدمات جانی و خسارات مالی شوند، بیمه گر پس از احراز مسئولیت اعضاء بدو با صلح و سازش و در صورت لزوم بر اساس رأی مراجع قضایی نسبت به جبران صدمات و خسارات اقدام خواهد نمود.

تبصره 1: این قرارداد شامل نقشه ها و پروژه هایی است که از تاریخ 1397/12/15 لغایت 1398/12/15 از سازمان جهت کلیه اعضاء (دارای پروانه بدون هیچ محدودیتی) که خروج نقشه گرفته و یا جهت ادامه و تمدید نظارت و نیز تمدید مدت اجرا و یا اصلاح پروانه ساختمانی اعم از تغییر نقشه و یا تغییر ناظر و مجری و توسعه زیربنا و هرگونه تغییرات فنی و مهندسی دیگر و ... که در فرآیند پروژه اعمال می گردد در سازمان ثبت می گردند.

تبصره 2: در صورتیکه عملیات ساختمانی هر نقشه تحت طراحی، نظارت و یا اجرا طی مدت 3 سال از تاریخ صدور پروانه ساختمانی شروع نگردد، تعهد بیمه گر پس از تمدید اعتبار پروانه و از تاریخ شروع عملیات ساختمانی مجدداً طبق شرایط ماده 3 و 4 و 5 همین قرارداد برقرار می گردد و بیمه گر موظف به ارائه پوشش های این قرارداد بدون اخذ حق بیمه می باشد.

تبصره 3: بدیهی است هر گونه خروج و ورود اعضاء و تغییرات پایه ای پروانه اشتغال بدون نیاز به اعلام مراتب به بیمه گر تحت پوشش قرار می گیرند.

تبصره 4: قرارداد شامل کلیه نقشه ها (اعم از نقشه های مصوب سازمان و یا نقشه های اجرایی و اجرا شده با هر مترائ) می باشد.

تبصره 5: افزایش طبقات خارج از حدود پروانه ساخت نیز تحت پوشش بیمه قرار می گیرد.

تبصره 6: قرارداد شامل کل مترائ و کل نفرات عضو سازمان دارای پروانه اشتغال بدون هیچ محدودیتی می باشد.

تبصره 7: بیمه گذار و اعضاء سازمان تلاش خود را برای افزایش ایمنی و پیشگیری از توسعه خسارت در حد متعارف و دلسوزانه در پروژه ها انجام می دهند، لیکن الزام رعایت مصوبات شورای عالی حفاظت فنی و نیز الزام رعایت آن دسته از مصوبات شورای عالی بیمه مرتبط با این موضوع از عهده بیمه گذار و اعضاء سازمان ساقط گردیده و بیمه گر در هر صورت مکلف به جبران خسارات مطابق تعهدات مندرج در قرارداد می باشد.

تبصره 8: کلیه شرایط خصوصی مندرج در این قرارداد نسبت به شرایط عمومی متداول بیمه نامه های مسئولیت تقدم دارد.

ماده چهارم: مدت قرارداد

مدت این قرارداد یک سال خورشیدی و از تاریخ 1397/12/15 لغایت 1398/12/15 می باشد و جهت پوشش بیمه مسئولیت حرفه ای مهندسان در پروژه هایی است که در خلال مدت قرارداد در سازمان به یکی از روش های زیر به ثبت رسیده اند:

الف - پروژه هایی که در مدت قرارداد از سازمان خروج نقشه آنها ثبت گردیده است.

ب- پروژه هایی که قبل از شروع این قرارداد از سازمان خروج نقشه گرفته و پس از شروع این قرارداد برای آنها از سوی شهرداری پروانه ساختمانی صادر می گردد.

تبصره 1: در صورت درخواست کتبی بیمه گذار این قرارداد قابلیت تمدید به مدت زمان مورد نظر بیمه گذار را دارد.

تبصره 2: در صورت تغییر در قوانین و یا رویه های جاری در ساز و کار سازمان، سازمان موظف است مکتوب به اطلاع بیمه گر برساند و بیمه گر وفق شرایط جدید، عملیات بیمه گری را ادامه خواهد داد.

ماده پنجم: حداکثر تعهدات بیمه گر برای هر یک از اعضاء

پوشش های بیمه نامه برای هر یک از اعضاء سازمان (مهندسين طراح، ناظر و مجريان حقيقي و حقوقی)

ردیف	شرح تعهدات بیمه گر	سقف تعهدات (ریال)
1	جبران هزینه پزشکی برای هر نفر در هر حادثه	100/000/000
2	جبران هزینه پزشکی در طول مدت قرارداد و اعتبار بیمه نامه	500/000/000
3	جبران غرامت فوت و نقص عضو برای هر نفر در هر حادثه در ماه های عادی	2/310/000/000
4	جبران غرامت فوت و نقص عضو برای هر نفر در هر حادثه در ماه های حرام	3/080/000/000
5	جبران غرامت فوت و نقص عضو در طول مدت بیمه نامه	15/400/000/000
6	جبران غرامات مالی در هر خسارت	1/000/000/000
7	جبران غرامات مالی برای کلیه خسارات در طول مدت بیمه نامه	2/000/000/000
8	جبران مطالبات سازمان تأمین اجتماعی موضوع ماده 66 قانون تأمین اجتماعی و تبصره های آن برای هر نفر در هر حادثه	500/000/000
9	جبران مطالبات سازمان تأمین اجتماعی موضوع ماده 66 قانون تأمین اجتماعی و تبصره های آن در طول مدت اعتبار بیمه نامه	1/500/000/000
10	پوشش بیمه ای مازاد بر یک ديه برای هر نفر در هر حادثه	2/300/000/000
11	پوشش بیمه ای مازاد بر یک ديه در طول مدت بیمه نامه	6/900/000/000
12	افزایش پوشش ديه در سالهای آتی در هر حادثه	ديه ماه حرام یک مرد مسلمان به نرخ روز
13	افزایش پوشش ديه در سالهای آتی در طول مدت اعتبار بیمه نامه	ديه ماه حرام 5 مرد مسلمان به نرخ روز

تبصره 1: پوشش های این بیمه نامه همواره بر مبنای ديه روز مرد مسلمان (متناسب با ماه عادی و حرام) می باشد و هیچگونه قاعده نسبی خسارت یا قاعده نسبی حق بیمه در آن اعمال نمی گردد.

تبصره 2: برای جبران هزینه های پزشکی تعرفه اعمال نمی گردد.

تبصره 3: میزان فرانشیز هزینه های پزشکی برای هر خسارت 500.000 ریال می باشد.

تبصره 4: میزان فرانشیز خسارات مالی برای هر خسارت 1.000.000 ریال می باشد.

تبصره 5: بیمه گر موظف به ایفای تعهدات برای کلیه پروژه های ساختمانی با هر متر از و یا هر نقشه اجرایی نهایی (اعم از منطبق یا غیر منطبق با نقشه مصوب و یا با افزایش یا کاهش متر از نقشه های مصوب سازمان چه در ارتفاع و یا در سطح و یا با ایجاد تغییرات فنی در اجرای نقشه های مختلف سازه یا معماری یا تأسیسات برق و مکانیک و یا اسکلت یا مصالح یا تأسیسات و...) می باشد. به عبارت دیگر بیمه گر موظف است با همان حق بیمه دریافتی برای بیمه نامه هر نفر مهندس، کلیه پروژه های تحت طراحی، نظارت و یا اجرای هر یک از اعضاء را طبق تعهدات همین ماده (ماده 5) پوشش داده و بیمه نماید. پذیرش این تبصره جزء شرایط خصوصی بیمه نامه ها می باشد و مورد توافق طرفین است و منافاتی با اصل حسن نیت و سایر اصول صنعت بیمه ندارد.

ماده ششم: حق بیمه و شرایط پرداخت آن

- جمع کل حق بیمه به علاوه مالیات بر ارزش افزوده و عوارض شهرداری جمعاً به مبلغ (به حروف) ریال / (به عدد) ریال می باشد.
- لازم به توضیح است که حق بیمه مورد نظر بر اساس تعداد مهندسين اعلام شده در بدو قرارداد محاسبه شده و بیمه گر نسبت به کاهش و یا افزایش تعداد مهندسين در طول مدت قرارداد هیچگونه حق بیمه ای اضافه و یا برگشت نخواهد داد. کلیه مهندسين دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی و نیز سایر مهندسينی که تا اتمام قرارداد بیمه پروانه اشتغال دریافت خواهند داشت اعم از حقیقی و حقوقی عضو سازمان تحت پوشش این قرارداد خواهند بود. حق بیمه اعلام شده شامل کل مترائز و کل نفرات عضو دارای پروانه اشتغال حقیقی یا حقوقی سازمان بدون هیچگونه محدودیتی می باشد.
- بیمه گذار مکلف است پس از صدور و دریافت بیمه نامه ها مطابق لیست اعضاء ارائه شده در ابتدای قرارداد، 40٪ از مبلغ قرارداد را به حساب بیمه گر واریز نماید. همچنین 25٪ دیگر از مبلغ قرارداد در تاریخ 1398/04/01 و 25٪ دیگر از مبلغ قرارداد در تاریخ 1398/07/01 و 10٪ در پایان قرارداد به بیمه گر پرداخت نماید.
- اقساطی بودن پرداخت حق بیمه ها و یا تأخیر در پرداخت حق بیمه ها هیچ تأثیری در ایفای وظایف بیمه گر نخواهد داشت و قاعده نسبی خسارت و قاعده نسبی حق بیمه ساقط گردیده و بیمه نامه های صادره در هر صورت معتبر و انجام تعهدات آن برای شرکت بیمه الزام آور خواهد بود.

ماده هفتم: شروع و انقضای تعهدات بیمه گر

- شروع تعهد بیمه گر از تاریخ صدور هر بیمه نامه آغاز می گردد. تعهدات بیمه گر تا 3 سال پس از تاریخ خروج نقشه هر نقشه تحت طراحی یا نظارت یا اجرا از سازمان، ادامه خواهد یافت.
- تبصره 1: بیمه گذار تا قبل از انقضای قرارداد می توانند در صورت تمایل اعضاء برای تمدید مدت زمان پوشش بیمه نامه برای هر یک از بیمه شدگان اقدام به صدور بیمه نامه با اعمال 40٪ تخفیف به ازای هر سال و حداکثر تا 10 سال اقدام نماید.
- تبصره 2: بیمه گذار تا قبل از انقضای قرارداد می توانند در صورت تمایل برای هر کدام از بیمه نامه های صادره موضوع این قرارداد (اعم از اینکه به خسارت جانی یا مالی خورده باشد و یا نخورده باشد) به بیمه گر مراجعه نموده و با پرداخت حق بیمه اضافی، هر یک از پوشش ها و یا تعهدات مالی یا جانی بیمه نامه خود را به میزان دلخواه افزایش دهند و یا پوشش های متداول بیمه های مسئولیت کارفرما در قبال کارکنان و یا هر پوشش دیگری و یا افزایش تعهدات این قرارداد را به بیمه نامه خود اضافه نماید. در این صورت محاسبه حق بیمه الحاقی باید روز شمار و به نسبت جمع تعهدات جدید به تعهدات فعلی اضافه گردد.

ماده هشتم: تعهدات بیمه گذار

- اعلام خسارت به بیمه گر حداکثر ظرف مهلت 15 روز (پانزده روز کاری) از تاریخ اطلاع از بروز حادثه یا خسارت و یا اطلاع از طرح دعوی بر عهده بیمه گذار (بیمه شده) به یکی از روشهای عرفی قوه قضائیه می باشد.
- پرداخت اقساط حق بیمه توسط بیمه گذار، طبق لیست های اعلامیه بدهکار از جانب بیمه گر حداکثر به مدت یک ماه پس از اعلام، صورت خواهد پذیرفت.
- پاسخ به استعلام بیمه گر در خصوص تأییدیه عضویت اعضاء سازمان (موضوع ماده نهم قرارداد)
- تاریخ و بازه زمانی فوق در صورت ارائه مدارک و اسناد مثبت مبنی بر عدم اطلاع و یا عدم حضور مهندس مربوطه تا یک ماه از سوی بیمه گر قابل قبول می باشد.
- سازمان موظف است حداکثر پس از 30 روز از شروع این قرارداد لیست اعضاء خود و مجریان ذیصلاح را با مشخصات کامل (با ذکر نام، کد ملی، شماره عضویت، شماره پروانه اشتغال، شماره پروانه اجرا، نام مدیر عامل و...) در دو نسخه کتبی تهیه و به تأیید و امضای طرفین برساند و یک نسخه را تحویل بیمه گر نماید.
- در هنگام بروز خسارت، سازمان می بایست معرفی نامه برای اعضاء (اعم از لیست اعلام شده اولیه یا اعضاء جدید یا اعضاء انتقالی یا اعضائی که تغییر پایه یا تغییر وضعیت داده اند) و توضیحاتی پیرامون نقشه یا پروژه مربوطه به بیمه گر اعلام نماید و نامه سازمان به منظور تشکیل پرونده خسارت برای بیمه گر معتبر و لازم الاجرا است.

- بیمه گر مکلف است پس از عقد قرارداد نسبت به صدور بیمه نامه مسئولیت مدنی حرفه ای اعضاء حقیقی و حقوقی، طراح، ناظر و مجری ذیصلاح دارای پروانه اشتغال عضو سازمان به صورت کلی و با توجه به مفاد این قرارداد اقدام نماید.
- پس از اعلام وقوع حادثه، بیمه گر باید ضمن اعلام وصول حادثه، نسبت به حضور به موقع کارشناس در محل وقوع خسارت و انجام بازرسی و تهیه گزارشات کارشناسی (حداکثر ظرف مدت 3 روز) به بهترین وجه ممکن همکاری نماید و نتایج کارشناسی را حداکثر ظرف مدت 6 روز پس از بازدید از محل حادثه به صورت مکتوب به بیمه گذار اعلام نماید و برای تهیه صورتجلسه خسارت، نمایندگان بیمه گر و بیمه گذار، ظرف مدت 15 روز پس از اعلام خسارت با هماهنگی به محل عزیمت خواهند نمود. در صورت عدم همکاری بیمه گر پس از 15 روز به منظور تعیین خسارت، یک گروه کارشناسی متشکل از یک نفر کارشناس از طرف بیمه گر و یک نفر کارشناس از طرف بیمه گذار و یک نفر کارشناس مرضی الطرفین نظر خود را اعلام دارند و در صورت عدم پذیرش این نظر، زیان دیده می تواند از طریق مراجع قضایی پیگیری مطالبات و جبران خسارات خود گردد. و برای هر قسمت از خسارت، صورتجلسه به لحاظ تعیین جزئیات کیفی و مالی تنظیم و به امضاء بیمه گذار و کارشناسان مربوطه برساند. بیمه گذار می بایست یک نسخه از صورتجلسه را به بیمه گر تسلیم نماید و مندرجات این قبیل صورت مجالس، ملاک تعیین پرداخت میزان خسارت خواهد بود. در صورت عدم انجام تعهدات در مدت مذکور، علاوه بر تعهدات بیمه نامه هر گونه جبران خسارت مازاد به عهده بیمه گر می باشد.
- بیمه گر در صورت احراز مسئولیت هر یک از اعضاء سازمان، می بایست بدون رأی مراجع قضایی و یا در صورت صدور رأی توسط مراجع قضایی اقدام به پرداخت خسارت در وجه ذینفعان پرونده و یا وراث قانونی کند و اقرارنامه عدم شکایت و رضایت نامه رسمی از ذینفعان پرونده به نفع بیمه گر و بیمه گذار را اخذ نماید. کلیه هزینه های اقدامات مذکور بر عهده بیمه گر می باشد.
- بیمه گر موظف است در صورت درخواست بیمه گذار و مسئول شناخته شدن بیمه گذار و یا هر یک از اعضای سازمان پس از بروز حادثه به عنوان قائم مقام بیمه گذار در محاکم قضایی و کلیه مراجع قانونی همکاری لازم را انجام دهد.
- بیمه گر متعهد می گردد حداکثر تلاش خود را جهت صلح و سازش و جلب رضایت شاکی بعمل آورد و نسبت به اعلام گذشت شاکی اقدام نماید؛ در غیر اینصورت از طریق مراجع قضایی موضوع پیگیری گردد.
- بیمه گر مکلف است تعهدات خود در قبال مسئولیت مدنی حرفه ای تعیین شده برای بیمه گذار و یا هر یک از اعضاء را بر اساس سهم تقصیر ایشان در محاکم یا مراجع ذیصلاح یا بدون رأی مراجع قضایی در وجه زیان دیدگان و یا وراث قانونی پرداخت نماید.
- در مواردی که پرداخت خسارت به صورت توافقی انجام نشده و موکول به ارائه رأی دادگاه شده است، حسب مورد زیان دیده یا ذینفع یا قائم مقام قانونی آنها مکلفند ظرف پانزده روز از تاریخ ابلاغ رأی قطعی یا ظرف پانزده روز پس از قطعی شدن رأی ابلاغی با مدارک لازم برای دریافت خسارت به بیمه گر مراجعه و درخواست خود را تسلیم نمایند. بیمه گر مکلف است به محض وصول درخواست، آن را ثبت و ضمن تحویل رسیدی به متقاضی مشتمل بر نام متقاضی، تاریخ تسلیم و شماره ثبت، نقصان یا کامل بودن مدارک را در حضور متقاضی بررسی کند. چنانچه مدارک در زمان تقاضا کامل باشد بیمه گر موظف است حداکثر ظرف مدت سی (30) روز از تاریخ تقاضا، خسارت متعلقه را پرداخت نماید و چنانچه مدارک تسلیمی ناقص باشد، مراتب را حضوراً و به صورت کتبی به متقاضی اعلام تا نسبت به رفع نقص حداکثر ظرف یک هفته اقدام کند. پس از رفع نواقص پرونده، بیمه گر موظف است حداکثر ظرف مدت بیست روز (20 روز) خسارت متعلقه را پرداخت نماید.
- در صورت عدم پرداخت به موقع بیمه گر مشمول پرداخت جریمه ناشی از تأخیر تأدیه بر اساس ماده 522 آیین دادرسی مدنی می باشد.
- عدم مراجعه اشخاص مذکور ظرف مهلت مقرر و یا تأخیر در تکمیل مدارک موجب افزایش تعهدات بیمه گر نخواهد بود.
- بیمه گر خسارت موضوع این بیمه نامه را با اطلاع بیمه گذار به زیان دیدگان یا ذینفعان بیمه نامه و یا وراث قانونی پرداخت خواهد کرد و به محض پرداخت خسارت، در مقابل بیمه گذار و شخص یا اشخاص زیان دیده بری الذمه می گردد. سایر هزینه های تحت پوشش، حسب مورد به بیمه گذار یا زیان دیده پرداخت خواهد شد. چنانچه پس از تکمیل مدارک لازم، بیمه گر در پرداخت خسارت تأخیر کند افزایش خسارت ناشی از افزایش احتمالی مبلغ دیه بر عهده بیمه گر خواهد بود.
- بیمه گر متعهد می گردد بدون توجه به ضریب خسارت و در هر صورت اعم از اینکه مبلغ خسارت در طول مدت تعهد بیمه نامه ها کمتر، مساوی و یا بیشتر از حق بیمه های دریافتی گردد، به تعهدات خویش بر اساس بیمه نامه های صادره تا انتهای مدت تعهدات بیمه نامه ها عمل نماید.

- بیمه گر متعهد می گردد برای ارتقاء آگاهی اعضاء سازمان پیرامون آشنایی با این بیمه نامه و روند اجرای صدور و اعلام خسارت و دریافت خسارت و... اقدام به برپایی کارگاه و سمینار آموزشی نماید.
- در صورت درخواست بیمه گذار، بیمه گر مکلف است احدی از نیروهای مجرب و متعهد خود را که مورد وثوق بیمه گذار می باشد جهت انجام امور بیمه گری موضوع این قرارداد در اختیار بیمه گذار قرارداد دهد. همچنین بیمه گذار می تواند احدی از نیروهای مجرب و متعهد خود را جهت انجام امور بیمه گری موضوع این قرارداد به بیمه گر معرفی نماید.
- اطلاعیه زمان دادرسی و یا زمان اقامه دعوی زیان دیده در محاکم نافی مسئولیت بیمه گر در زمان دوره بیمه نامه نمی باشد و زمان اطلاعیه دادرسی به تعهد زمانی بیمه گر اضافه می گردد و پرداخت دیه یوم الادا انجام می گیرد.
- در موقع تشکیل پرونده خسارت در شرکت بیمه، بیمه گر مکلف است نسبت به استعلام وضعیت عضویت اعضاء حقیقی یا حقوقی دارای پروانه اشتغال از سازمان اقدام نموده و پاسخ سازمان مبنی بر عضویت و دارا بودن پروانه اشتغال فعالیت اعضاء در بازه زمانی پوشش قرارداد بدون در نظر گرفتن لیست اولیه ارسالی بیمه گذار کاملاً مورد استناد و قطعی برای بیمه گر می باشد.
- پوشش این قرارداد در طول شبانه روز و در تمام ایام سال (اعم از ایام عادی و یا تعطیل) می باشد. بیمه گر مکلف است تعهدات خود را از زمان خروج نقشه از سازمان و طبق مفاد این قرارداد ایفا نماید.
- بیمه گر موظف است ظرف مدت 15 روز پس از عقد قرارداد، فرم اطلاعات مورد نیاز برای صدور بیمه نامه و نیز چارت اجرایی جهت تشکیل و پرداخت پرونده های خسارت را به بیمه گذار اعلام نماید.
- بیمه گر ابتدای هر ماه برودی کامل صدور، خسارت، مالی و خسارت های در دست بررسی و خسارت های پرداخت شده را به صورت مکتوب و ممهور به مهر بیمه گر به بیمه گذار اعلام و تقدیم نماید. همچنین در صورت تقاضای بیمه گذار، بیمه گر فایل اطلاعات الکترونیکی عملیات بیمه گری این قرارداد را در اختیار ایشان خواهد گذاشت.

ماده دهم: استثنائات

- خسارات ناشی از مسئولیت های صاحب کار یا کارفرما یا مالکین، تحت پوشش این قرارداد نمی باشد.
- خسارت مستقیم و غیر مستقیم ناشی از جنگ، اعتصاب، شورش و بلوا تحت پوشش این قرارداد نمی باشند.

ماده یازدهم: مرور زمان

مرور زمان به مدت 3 سال شامل دعوی مربوط به موضوع این قرارداد و بیمه نامه ها و الحاقیه های صادره بر اساس این قرارداد می باشد. در ضمن تأخیر در پرداخت دیه توسط بیمه گر، مسئولیتی متوجه بیمه گذار نخواهد نمود.

ماده دوازدهم: فسخ قرارداد

بیمه گذار می تواند با اخطار کتبی یک ماهه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید. تعهدات طرفین برای کلیه بیمه نامه های ساختمانی قبل از تاریخ فسخ به قوت خود باقیست. همچنین حداکثر ظرف مدت یک ماه بیمه گر باید نسبت به تصفیه حساب با بیمه گذار اقدام نماید. نتیجه ی نهایی تصفیه حساب باید به صورت مکتوب به بیمه گذار اعلام گردد.

ماده سیزدهم: مرجع رسیدگی به اختلاف

مرجع رسیدگی به اختلافات و یا عدم انجام تعهدات هر یک از طرفین در صورت عدم حصول توافق، هیئت داوری متشکل از یک نفر کارشناس مورد وثوق بیمه گذار، یک نفر کارشناس از سوی شرکت بیمه و یک نفر به عنوان مرضی الطرفین خواهد بود.

بیمه گذار

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمانشاه

بیمه گر

شرکت سهامی بیمه